

**Registro Atti Privati n. 359**

**Prot-2022-1030739 del 16/09/2022**

REPUBBLICA ITALIANA - REGIONE LIGURIA

SETTORE AFFARI GENERALI - STAZIONE UNICA APPALTANTE

REGIONALE

USS EDILIZIA SANITARIA 4

Contratto di appalto per i lavori di ristrutturazione con ampliamento della palazzina farmacia presso area ospedaliera di Chiavari per funzioni di accoglienza, accesso e vaccinazioni utenza nell'ambito della casa di comunità – primo stralcio CUI 10103870099120220000 - CUP I22C22000360007 – CIG n. 930380813F.

L'anno 2022, addì 16 del mese di Settembre

**TRA**

Dott. Giorgio Sacco, Dirigente Responsabile del Settore Stazione Unica Appaltante Regionale, tale individuato ai sensi della D.G.R n. 354/2021, nato a Genova, il giorno 24 del mese di Aprile dell'anno 1960 e domiciliato a Genova, in via G. D'Annunzio, numero civico 64 (codice fiscale SCCGRG60D24D969T) in rappresentanza della Regione Liguria con sede in Genova – Via Fieschi 15, codice fiscale 00849050109

**E**

**Impresa R.S. SERVICE** con sede legale in Genova, Corso Perrone 47/E, codice fiscale e partita IVA 03832010106, numero di iscrizione al Repertorio economico amministrativo (REA) 382719 delle Imprese CCIAA di Genova, rappresentata dal legale rappresentante Sig. Giovanni Rizzo nato a Genova il 28/03/1962 munito dei necessari poteri in forza dello statuto sociale vigente;

**PREMESSO CHE:**

Con Decreto n. 4134 dell'anno 2022 SUAR ha determinato di contrattare per l'affidamento dei lavori di cui trattasi tramite procedura negoziata telematica;

Con Decreto n. 5006 del 09/08/2022, rettificato con Decreto n. 5659 del 06/09/2022 si è provveduto ad affidare all'impresa **R.S. SERVICE SRL** i lavori di ristrutturazione con ampliamento della palazzina Farmacia nell'area ospedaliera di Chiavari, per funzioni di accoglienza, accesso e vaccinazioni utenza nell'ambito della realizzazione della Casa di Comunità, primo stralcio, che ha offerto un ribasso percentuale del **18,155%** sull'importo dei lavori posto a base di gara di € 1.029.000,00 di cui € 62.151,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

La Ditta aggiudicataria ha presentato la seguente documentazione agli atti d'ufficio:

- Garanzia definitiva per un importo pari ad Euro 42.682,07 costituita da polizza fidejussoria n.1898956 della Elba Assicurazioni agenzia di Genova, in data 23/08/2022;

- Il Piano Operativo di Sicurezza (POS)

La Ditta aggiudicataria ha presentato inoltre:

- Polizza CAR dell'importo di € 853.641,41 e comprensiva di polizza di responsabilità civile verso terzi nell'esecuzione dei lavori con una somma assicurata minima a sinistro di € 500.000,00;

La Ditta aggiudicataria ha inoltre dichiarato in sede di offerta di avere visionato ed accettato tutta la documentazione progettuale approvata con verbale del RUP in data 07/04/2022 e posta a base di gara, non materialmente allegata al presente contratto ma agli atti d'ufficio.

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONFERMATO**

Quale parte integrante e sostanziale di quest'atto, le parti stipulano e convengono quanto segue:

#### **ART. 1 – OGGETTO DELL'APPALTO E CORRISPETTIVI**

Regione Liguria, come sopra rappresentata, affida all'impresa **R.S. SERVICE SRL**, di Genova che in persona del legale rappresentante accetta, i lavori di ristrutturazione con ampliamento della palazzina Farmacia nell'area ospedaliera di Chiavari, per funzioni di accoglienza, accesso e vaccinazioni utenza nell'ambito della realizzazione della Casa di Comunità, primo stralcio per l'importo di Euro 853.468,56 (ottocentocinquantatrequattrocentosessantottovirgolacinquantasei) oltre IVA al 10% per un totale di Euro 938.815,42 (novecentotrentottottocentoquindicivirgolaquarantadue).

#### **ART. 2 – CONDIZIONI**

L'esecuzione dei lavori viene accettata sotto la piena ed incondizionata osservanza delle norme tutte e dei prezzi, dedotti e risultanti dai seguenti documenti che non vengono materialmente allegati ma che si richiamano integralmente:

- Il Capitolato Speciale di Appalto
- L'offerta economica
- Elenco prezzi unitari
- L'analisi dei prezzi unitari (qualora non desunti da Prezzario Regione Liguria)
- Il computo metrico estimativo

Ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. 207/2010 le parti danno atto che sono inserite nel Capitolato Speciale d'Appalto le clausole dirette a regolare i seguenti

istituti:

a) penali

b) descrizione dei lavori

c) pagamenti

d) garanzie

e) premio di accelerazione

### **ART. 3 - DURATA**

Il tempo utile per ultimare i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 166 (centosessantasei) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

### **ART. 4 – MODALITA' DI PAGAMENTO E TRASPARENZA**

Ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D.M. LL.PP. 19.04.2000 n. 145, vengono fornite le seguenti indicazioni:

a) Luogo, ufficio, modalità con cui verranno effettuati i pagamenti: la Tesoreria unica provvederà al pagamento a seguito di emissione di mandato da parte della A.S.L. 4 secondo le vigenti norme di contabilità pubblica nei termini di legge e Regolamento; i pagamenti degli acconti e del saldo saranno effettuati mediante accreditamento sul c/c bancario a codice IBAN IT47S06175430000002242820 sul quale sono autorizzate ad operare le seguenti persone: Giovanni Rizzo, codice fiscale RZZGNN62C28D969H e Lorenzo De Barbieri, codice fiscale DBRLNZ62E13D969B.

Si applicano inoltre tutte le disposizioni di cui ai commi 2, 3 e 4 del citato art. 3 del D.M. LL. PP. 19.04.2000 n. 145.

L'Appaltatore si assume l'obbligo di tracciabilità dei pagamenti di cui al

presente contratto di appalto, dichiara che il conto corrente sopra indicato è “dedicato” anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche e che il codice CIG del presente appalto da riportare sulle fatture e sui mandati di pagamento è: 930380813F, il CUP è: I22C22000360007.

L'appaltatore si impegna alla fatturazione elettronica prevista dalla Legge 244/2007 (commi da 209 a 213 dell'articolo 1) così come regolamentato dal Decreto MEF 03/04/2013 n. 55 e da atto che l'Azienda Sociosanitaria Ligure n. 4 ha l'obbligo di ricorrere alla ordinazione elettronica, prevista dalla Legge 205/2017 (commi da 411 a 415 dell'articolo 1) così come regolamentato dal Decreto MEF 07/12/2018.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura di Genova della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

#### **ART. 5 – TUTELA DEL TRATTAMENTO DEI DATI**

Le Parti danno atto di essersi reciprocamente fornite tutte le informazioni di cui all'art. 13 del Regolamento 2016/679/UE. In quest'ottica, i dati personali acquisiti nell'ambito del perfezionamento del Contratto e nella fase precontrattuale saranno fatti oggetto di trattamento nel rispetto delle disposizioni di cui al citato Regolamento per le sole finalità di gestione di queste fasi e fatto salvo il caso di eventuale contenzioso nonché il ricorrere di obblighi di legge, per il tempo della durata del citato Contratto. Il trattamento dei dati personali in parola sarà effettuato, applicando adeguate misure di sicurezza, con l'ausilio di strumenti automatizzati nonché in formato cartaceo ad opera di personale espressamente autorizzato ovvero di fornitori terzi

funzionalmente connessi all'esecuzione del Contratto che opereranno quali Responsabili ovvero Titolari autonomi dei relativi trattamenti.

#### **ART. 6 – IMPOSTE E TASSE**

Il legale rappresentante dell'impresa, dichiara che la stessa è soggetta all'Imposta sul Valore Aggiunto. Il presente contratto è stipulato nella forma di scrittura privata non autenticata, soggetta a registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 D.P.R. n. 131 del 26/4/86 e s.m.i.

Le spese dell'eventuale registrazione, in caso di vertenza tra le parti, saranno a carico di quella che risulterà inadempiente. Le spese di bollo dovute fin dall'origine, sono poste a carico dell'impresa.

#### **ART. 7 – RISOLUZIONE CONTROVERSIE**

Per ogni controversia il Foro competente è quello di Genova. A tal fine le parti eleggono domicilio come in comparizione.

#### **ART. 8 – DISPOSIZIONI RELATIVE ALLA SICUREZZA**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 26 del d.Lgs.81/2008 recante "Attuazione dell'art. 1 della legge 123/2007 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" il Servizio di Prevenzione e Protezione dell'ASL ha elaborato il Piano di Emergenza e i Rischi generali e specifici.

Gli addetti, formati a cura del datore di lavoro Sig. Giovanni Rizzo su entrambi i suddetti rischi generali e specifici, allo svolgimento dell'attività oggetto del presente contratto sono pertanto tenuti ad osservare le norme contenute nel suddetto piano di emergenza consultabile sul sito Internet dell'ASL4 alle voci: Rischi Generali e Specifici ASL4 link: <http://www.asl4.liguria.it/wp-content/uploads/2018/03/all8.doc> .

Piano di Emergenza ASL4 link: <http://www.asl4.liguria.it/wp->

[content/uploads/2019/08/AZ\\_PR\\_SPP\\_01\\_PIANO-DI-EMERGENZA-AZIENDALE\\_REV.-2.zip](#)

Nonché il protocollo anti contagio da interferenze al link:

<http://www.asl4.liguria.it/wp->

[content/uploads/2020/05/2020\\_05\\_2.PAI\\_COVID-19\\_REV.-](#)

[01.FIRMATO.pdf](#)

Il Servizio di Prevenzione e Protezione dell'ASL4, sarà a disposizione della Ditta per ogni eventuale confronto e/o approfondimento specifico.

La violazione delle indicazioni contenute nello stesso potrà essere causa, previa contestazione scritta dell'addebito, di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile. A tal fine il personale incaricato dell'appalto oggetto del presente contratto verrà munito di tesserino di riconoscimento.

#### **ART. 9 - ANTICORRUZIONE**

Nell'esecuzione del presente contratto l'ASL4 è soggetta alla normativa italiana (Legge 190/2012 e s.m.i.) in materia di prevenzione della corruzione e pertanto attua ogni iniziativa nel pieno rispetto dei principi di correttezza, efficienza, trasparenza, pubblicità, imparzialità ed integrità, astenendosi dal porre in essere condotte illecite, attive o omissive, impegnandosi a non tenere alcun comportamento in contrasto con la disciplina anticorruzione. L'impresa si impegna a rispettare le disposizioni del piano triennale anticorruzione e del codice di comportamento predisposti da ASL4.

Per la REGIONE LIGURIA

Per la DITTA

Dott. Giorgio Sacco

Sig. Giovanni Rizzo

Firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e s.m.i.